



HAFNARFJÖRÐUR

Minnisblað - 3. mars 2017

Efni: Suðurgata 73, viðbygging umsögn, 1604295

Þann 4.4.2016 óskar Ásmundur Kristjánsson eftir að stækka við kennsluhúsnæði á lóð sinni við Suðurgötu 73.

Óskað er eftir að stækka húsið sem nemur 126,4m². Sk. skilmálum deiliskipulagsins er heimilt að byggja 394 m² á lóðinni. Byggingarmagn á lóð nú er 398,8 m² og nýtingarhlutfall á lóð 0,55 líkt og heimild er fyrir sk. gildandi deiliskipulagi. *Lóðin telst því fullbyggð.*

Í ljósi ofangreindra atriða er ekki er hægt að fallast á erindið um stækkun húsnæðis við Suðurgötu 73.

Gunnþóra Guðmundsdóttir, arkitekt